Lo Capçanenc

Butlletí d'informació municipal | AJUNTAMENT DE CAPÇANES | Núm. 6 / Juny de 2017

URBANISME

Aprovat un canvi d'usos urbanístics

La modificació afecta terrenys rústics i forestals

El terme municipal compta amb terrenys rústics en zona PEIN i d'altres que no tenen cap mena de protecció natural.

L'últim ple de l'Ajuntament va servir per aprovar inicialment una modificació urbanística que enceta el tràmit administratiu que ha d'acabar implicant un canvi d'usos en determinats terrenys forestals i rústics del terme municipal. La modificació –en la qual s'ha estat treballant al llarg de l'últim any– pretén actualitzar algunes de les normes urbanístiques que regeixen a tot el municipi i facilitar l'activitat agrícola, en la mesura que sigui possible.

"No es tracta de posar damunt-davall les normes urbanístiques que tenim, sinó simplement de revisar-les amb els criteris actuals, tenint en compte que, en molts aspectes, s'havien quedat del tot desfasades o bé presentaven nombroses contradiccions fruit dels canvis viscuts amb el pas dels anys", explica l'alcalde, Joan Carles Garcia.

Garcia afegeix que una de les principals voluntats de l'Ajuntament, a l'hora d'impulsar aquestes mesures, "és facilitar l'activitat agrícola, però sense entrar en conflicte amb les normatives de rang superior que actualment existeixen".I és que, pel que fa al terme de Capçanes i al terreny rústic, cal que distingim d'entrada dos grans àrees: una declarada Pla d'Espai d'Interès Naturals (PEIN) i una altra que no ho és. Aquesta circumstància determina, en gran mesura, què s'hi pot fer i què no en cadascuna de les àrees. Els requisits, en tots dos casos, no són idèntics ni poden ser-ho, atesa la seva pròpia naturalesa.

Així, un dels propòsits de la modificació aprovada ha estat el de localitzar espais on es pugui autoritzar una certa activitat agrícola, tot i que tinguin protecció PEIN. Els requisits per permetre aquesta activitat seran diversos i, entre d'altres factors, tindran en compte, la riquesa forestal del lloc i la protecció faunística.

La modificació que s'ha aprovat en el ple també preveu un canvi d'usos pel que fa a la restauració i construcció de casetes de tros. En aquest cas, el canvi sí que afecta tant els terrenys que són PEIN com els que no ho són. La norma aprovada pot autoritzar la restauració de casetes de tros en tots dos casos, tot i que els criteris no seran idèntics si la finca és PEIN o no ho és.

Els canvis tenen a veure amb els usos agrícoles i les casetes de tros

Després de l'aprovació inicial per part de l'Ajuntament, aquest canvi d'usos ha de ser publicat en breu al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOPT), moment a partir del qual els afectats podran presentar-hi al·legacions. També hi faltaran encara els informes dels departaments afectats de la Generalitat de Catalunya i l'aprovació per part de la Comissió d'Urbanisme de Tarragona. Tot plegat porta a pensar que la modificació urbanística pot tardar aproximadament un any a entrar en vigor definitivament.

En paral·lel, l'Ajuntament ja treballa en altres modificacions relacionades amb l'entorn urbà, que preveuen aprovar-se més endavant. L'objectiu és, d'una banda, establir una millor definició pel que fa als criteris de construcció al nucli urbà. D'altra banda, el propòsit és establir criteris sobre algunes construccions que, fins al dia d'avui, no tenen cap tipus de regulació. És el cas, per exemple, del pendent de les teulades o de les tanques dels jardins.

SERVEIS

La piscina obrirà per Sant Joan a 35€ l'abonament

La piscina municipal estarà oberta, com és habitual, entre Sant Joan i el 10 de setembre. Els darrers mesos, s'hi han fet un seguit d'intervencions amb la idea d'afrontar l'estiu en les millors condicions possibles. D'aquesta manera, s'ha sembrat gespa i s'han acabat d'instal·lar una pèrgola i més ombralls. Com sempre, està previst fer un curset de natació. Pel que fa als preus per accedir a la piscina municipal, han quedat fixats de la següent manera: entrada individual, 3 euros; abonament per a tan sols quinze dies, 22 euros; abonament per a tota la temporada, 35 euros. Tant el preu de l'entrada com dels abonaments de tota manera, s'aplicaran a partir dels 6 anys d'edat, amb la qual cosa els menors d'aquesta edat podran accedir a les instal·lacions de manera gratuïta.

El projecte de llar d'infants, en suspens

Finalment, l'Ajuntament ha hagut de fer-se enrera en relació al projecte (que ja estàvem tramitant i que fins i tot havíem anunciat públicament) d'habilitar un espai per a llar d'infants a l'actual escola. Els nous requisits que la conselleria d'Ensenyament va posar damunt la taula, a mitjans del mes d'abril, fan absolutament inassumible per al consistori el finançament i la sostenibilitat econòmica de la iniciativa. Les condicions de contractació exigides per la Generalitat haguessin implicat doblar el cost del servei per al municipi.

DIVERSOS

L'Ajuntament es dota d'un pla de paisatge urbà

L'Ajuntament ja té damunt la taula el "Pla de paisatge urbà de Capçanes", un document encarregat pel consistori amb la idea d'identificar aquells elements del paisatge urbà susceptibles de ser millorats i endreçats. El pla (encarregat a l'empresa externa La Llena ambiental) proposa un seguit d'accions relacionades amb el comfort urbà, el decòrum, la vialitat, la senyalització i el patrimoni. La idea de l'Ajuntament és tenir en compte bona part de les accions proposades, entre les quals hi ha l'eixamplament de voreres i d'espai per als vianants en alguns carrers, una millor protecció de voreres en determinats carrers, la instal·lació de bancs i pedrissos, l'embelliment de parets mirjançant murals, l'enjardinament d'alguns espais, la creació de places d'aparcament, etc.

Consells dels Mossos per a les revisions del gas

Els Mossos d'Esquadra han difòs un seguit de consells per evitar els fraus relacionats amb les inspeccions del servei de gas. Així, per exemple, els Mossos insten tothom a no permetre l'entrada al domicili "a persones desconegudes sense cita prèvia personalitzada". En el moment de la inspecció, no s'ha de facilitar cap dada bancària ni rebut i no s'ha de pagar cap import en efectiu, tenint en compte que "el cost de la revisió es carregarà al rebut mensual". Pel que fa a les calderes de calefacció, els Mossos recorden que és obligatori realitzar una revisió de manteniment pert part d'una empresa instal·ladora habilitada.

De Brasil a Capçanes

Gràcies a la iniciativa de l'Associació de Veïns Casal Capçanenc, juny ha estat el mes del Brasil a Capçanes. Les activitats van començar el 9 de juny amb una "Noite de balada brazileira", van seguir el 16 de juny amb un cinema-col·loqui i van finalitzar el diumenge 17 de juny amb un espectacle gratuït de capoeira i refrescos amb capirinha.

CULTURA

Moment d'una de les visites dels darrers mesos als jaciments rupestres. / PERE IGLESIAS

Balanç de les visites a les pintures rupestres

El mes de març van iniciar-se les visites guiades a alguns dels jaciments rupestres del terme municipal, descoberts els darrers anys. L'experiència està resultant altament satisfactòria, en tenir quòrum tots els dissabtes que s'han organitzat, alhora que la demanda de grups ha permès oferir guiatges fins i tot alguns diumenges i en dates escollides expressament, com van ser la Fira del Vi de Falset i els dies de vacances de Setmana Santa.

L'estadística dels primers mesos de visites, ens indica que el març van ser 67 les persones que van visitar els jaciments, mentre que el mes d'abril van ser 150 i el maig, 57. Lògicament, es tracta de xifres relativament baixes, tenint en compte que les visites són, a la força, per a grups reduïts. "No estem oferint, ni ho volem, un producte turístic de masses, sinó que l'oferta ha de dimensionar-se tenint en compte la fragilitat de l'entorn, l'espai i la preservació de les pintures", raona l'alcalde, Joan Carles Garcia.

Les visites guiades recauen en l'empresa Còdol Educació, mitjançant un encàrrec de serveis municipal. Això significa, a diferència d'una concessió, que és l'Ajuntament qui continua supervisant, dirigint i fixant les pautes de cara a la prestació del servei (en aquest cas, la gestió i realització de les visites als jaciments).

SERVEIS

Llums renovats a tot el poble

Aquest any està previst que es duguin a terme les obres de renovació de l'enllumenat dels carrers Abadia i Carrasclet. De fet, mitjançant aquests treballs, es donarà per enllestida l'adaptació definitiva de tot el poble a la normativa que actualment regula els índexs de contaminació lumínica.

Aquest és un projecte que va iniciar-se l'any 2009 i que ha anat avançant de manera paulatina, segons la disponibilitat financera municipal de cada moment. En un principi, els treballs comptaven amb subvencions del Pla de Desenvolupament Rural.

No obstant això, els anys de crisi econòmica, van obligar l'Ajuntament a una planificació financera exhaustiva que no ha permès tirar endavant el projecte lumínic amb la celeritat que s'havia previst inicialment.

Carrer de l'Abadia.